

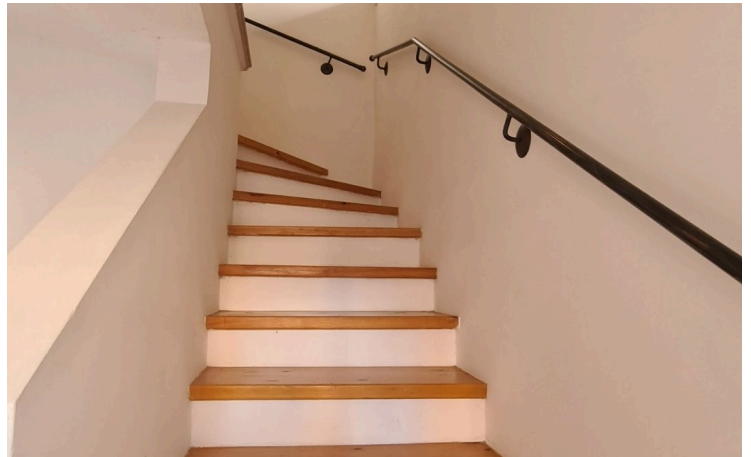
#4632

# 3 Bedroom Corner Townhouse Villa for Sale in Regina Gardens 1, Tombs of the Kings Paphos

 Kato Paphos - Tomb of the Kings, Paphos

**€425,000**





# Обзор

## Параметры

Спальни

 3


Ванные комнаты

 2

Общая площадь

 110 m<sup>2</sup>

Тип	<b>Таунхаус</b>
Души	<b>1</b>
Туалеты	<b>3</b>
Участок	<b>110 m<sup>2</sup></b>
Статус	<b>Перепродажа</b>
Год строительства	<b>2004</b>

Право собственности	<b>Да</b>
Наличие мебели	<b>Полностью меблирован</b>
Коммунальный сбор	<b>€150</b>
Периодичность коммунальных платежей	<b>Ежемесячно</b>
Рейтинг энергоэффективности	 <b>B</b>

## Описание

Corner Semi-Detached Villa for Sale in Regina Gardens 1 – Tombs of the Kings, Paphos

Discover this beautiful 3-bedroom corner townhouse villa for sale in Paphos, located in the highly sought-after and fully private gated community of Regina Gardens 1, in the prestigious Tombs of the Kings area.

This exceptional semi-detached villa is ideally positioned within walking distance to the famous Venus Sandy Beach, the scenic Paphos seafront promenade, Lidl supermarket, restaurants, cafes, and all essential amenities. The area is one of the most popular locations in Paphos for both permanent living and property investment in Cyprus.

The property enjoys a prime south-east facing corner position with spacious verandas overlooking the beautifully landscaped gardens and the two large communal swimming pools. From the master bedroom balcony, you can enjoy lovely distant pool views together with the lush greenery surrounding the development.

Property Features:

3 Spacious Bedrooms

Master Bedroom with En-Suite Bathroom

2 Bathrooms + Guest WC

Large Private Verandas



# Дополнительная информация

## Удобства

Бассейн, Общий

Кондиционер, Сплит-система

Парковка, Непокрытая

Солнечный водонагреватель

## Характеристики

Балкон

Веранда, большая

Въездные ворота, автоматические

Гостевой туалет

Жалюзи

Кладовка под лестницей

Напорная система водоснабжения

Пешая доступность до пляжа

Потолочные вентиляторы

Противомоскитные сетки

Рядом с автобусным сообщением

Рядом с инфраструктурой

Рядом с парковой зоной

Сад

Собственная ванная с душем

Тихий район

Угловой

## Расстояния

Сервисы

 500 m

Аэропорт

 21 km

Море

 500 m

Общественный транспорт

 300 m

Школы

 600 m


Курорт

 500 m

## Связаться с нами



**Aristos Aristodemou**

 (+357) 99405421

 info@uniquecyprushomes.com

